



### VYSVETLIVKY:

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA, k 1.1.1990
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA, k 1.1.1990

### FUNKČNÉ PLOCHY

STAV	NÁVRH	OPIS
		VPS - VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
		BÝVANIE
		RODINNÉ DOMY
		SÚKROMNÁ ZELEŇ (ZÁHRADKY)
		ZÁHRADKÁRSKA OSADA
		OBČIANSKA VYBAVENOSŤ
		VEREJNÁ
		OBCHOD A SLUŽBY
		KOMERČIA
		ŠPORTOVISKÁ
		DETSKÉ IHRISKÁ
		VEREJNÁ ZELEŇ
		BARIEROVÁ ZELEŇ
		NDV - NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
		remizky nižkej a vysokej zelene
		protipovodňové opatrenie
		TECHNICKÁ INFRAŠTRUKTÚRA
		ODPADOVÉ HOSPODÁRSTVO
		VYHRADENÁ ZELEŇ
		(cintorín, pohrebisko)
		OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 10m, 30m, 50m
		POLNOHOSPODÁRSKA VÝROBA
		RASTLINNÁ A ŽIVOČIŠNA VÝROBA
		PHO - PÁSMO HYGIENICKEJ OCHRANY

### VEREJNÉ DOPRAVNÉ VYBAVENIE

STAV	NÁVRH	OPIS
		OCHRANNÉ PÁSMO
		ŽELEZNICA, OP 60m od osi krajnej koľaje
		najmenej 30 metrov od vonkajšej hranice obvodu dráhy
		CESTA II. TRIEDY; II/593, OP 25m OD OSI CESTY
		širokové usporiadanie cesty II. triedy
		CESTA II. TRIEDY - REKONŠTRUKCIA
		ŠIROKOVÉ USPORIADANIE
		CESTA III. TRIEDY; III/1664, OP 20m OD OSI CESTY
		širokové usporiadanie cesty III. triedy
		koniec cesty III. triedy
		CESTA III. TRIEDY - REKONŠTRUKCIA
		ŠIROKOVÉ USPORIADANIE
		- mimo zastavané územie v kategórii C 7,5/70 (C - cesta III. triedy)
		- v zastavanom území v kategórii MZ 8,5 (8,0) / 50, funkčná trieda B3
		(MZ - zberná komunikácia v sídlach pod 20 000 obyv.)
		HLUKOVÉ PÁSMO (VZDIALENOSŤ IZOFÓNY)
		- pre cestu II/593 bolo prevedené sčítanie dopravy, ale neprechádza zastavaným
		územím obce, preto nie je izofóna vyznačená
		- pre cestu III/1664 nie je vypočítaná, pretože nebolo prevedené sčítanie dopravy
		USMERNENÁ KRÍŽOVATKA
		NEPREHLADNÁ ZÁKRUTA, ZUŽENÁ VOZOVKA
		zlepšiť rozkladové pomery stavebno-technickou úpravou
		KOMUNIKÁCIE MIESTNE SPEVNENÉ
		ULIČNÁ ZELEŇ
		MOK 3,5 - 6,0/30
		MOK 3,75/30 uličná šírka 8m KATEGÓRIE
		MOK 4,5/30 uličná šírka 10m
		MOK 6,5/30 uličná šírka 12m
		MOK 7,0/30 uličná šírka 15m
		MOK - JEDNOPRUHOVÁ, DVOJPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ MK S KRAJNICAMI

### STAV NÁVRH

STAV	NÁVRH	OPIS
		VPS - VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY
		Miestna komunikácia - rekonštrukcia
		KOMUNIKÁCIE POĽNE SPEVNENÉ
		KATEGÓRIE POĽNYCH CIEST
		P 3,5-4,0/30 P 4,5/30
		P - JEDNOPRUHOVÁ OBOJSMERNÁ POĽNÁ CESTA
		KOMUNIKÁCIE POĽNE NESPEVNENÉ
		RIGOL
		PEŠÍ CHODNÍK SPEVNENÝ
		PEŠIE TURISTICKY ZNAČENÉ TRASY
		PEŠIE CYKLISTICKY ZNAČENÉ TRASY
		CYKLISTICKÁ KOMUNIKÁCIA
		spoločný chodník pre chodcov a cyklistov
		PARKOVISKO
		VPS 2R MOSTNÉ TELESO - rekonštrukcia
		VPS MOST
		1 CESTNÝ MOST - cesta II/593
		- most cez Sokolnícky potok; dĺžka premostenia 9,45m; voľná šírka mosta 7,7m
		2 CESTNÝ MOST - cesta III/1664
		- most cez Bartošov potok; dĺžka premostenia 5,5m; voľná šírka mosta 8,8m
		1 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA
		VPS DOCHÁDZKOVÁ VZDIALENOSŤ (m)

## ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 1/2023 - doplnenie

**OBEC PODHORANY**  
NITRIANSKY OKRES, NITRIANSKY KRAJ

VÝKRES RIEŠENIA  
VEREJNÉHO DOPRAVNÉHO VYBAVENIA

# 4a

ZÁVÄZNÁ ČASŤ, VEREJNOPROSPESNÉ STAVBY

OBSTARÁVATEĽ: Obec Podhorany, Mgr. Lucia Kutková - starostka obce, Mechenice 51, 951 46 Podhorany, 037/778 5096, obecpodhorany@wircom.sk

ZHOTOVITEĽ: Ing. arch. Janka Privalincová, Nitra, 0905 116 554, jprivalincova@gmail.com

ODBORNE SPŔOSOBILÁ OSOBA NA OBSTARANIE ÚPD: Ing. Katarína Francová, Topoľčany, tel. 0904 186 306, katarina.francova@atlas.sk

MIERKA 1 : 2 880

2023